

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No . 1 0
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	中国財務局長
【氏名又は名称】	東拓観光有限会社 代表取締役 山田孝義
【住所又は本店所在地】	広島県広島市中区広瀬北町3番36号
【報告義務発生日】	平成28年2月26日
【提出日】	平成28年3月3日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	当該株券等に関する担保契約と重要な契約の変更。

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	伊豆シャボテンリゾート株式会社
証券コード	6819
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所（JASDAQスタンダード）

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ） 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（有限会社）
氏名又は名称	東拓観光有限会社
住所又は本店所在地	広島県広島市中区広瀬北町3番36号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和53年6月6日
代表者氏名	山田孝義
代表者役職	代表取締役
事業内容	貸しビル業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	山田孝義
電話番号	082-294-3317

（ 2 ） 【保有目的】

純投資。

（ 3 ） 【重要提案行為等】

該当なし

（ 4 ） 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	2,725,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	2,725,000	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		2,725,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年2月26日現在）	V	28,496,537
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		9.56
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		9.56

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

平成28年2月26日、全所有株式2,725,000を株式会社FMK9に担保として供しました。
--

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	215,275
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	

上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	215,275

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2【提出者（大量保有者） / 2】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（有限会社）
氏名又は名称	ロイヤル観光有限会社
住所又は本店所在地	広島県広島市中区広瀬北町3番36号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和51年11月10日
代表者氏名	瀬川洋幸
代表者役職	代表取締役
事業内容	貸しビル業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	山田孝義
電話番号	082-294-3317

（2）【保有目的】

純投資。

（3）【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	1,950,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株・口)	O 1,950,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数 (総数) (O+P+Q-R-S)	T 1,950,000		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (平成28年2月26日現在)	V 28,496,537
上記提出者の株券等保有割合 (%) (T / (U+V) × 100)	6.84
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	6.84

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

平成28年2月26日、全所有株式1,950,000を株式会社FMK9に担保として供しました。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	133,250
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	133,250

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第 3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第 4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 東拓観光有限公司
- (2) ロイヤル観光有限公司

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株 ・ 口)	4,675,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株 ・ 口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株 ・ 口)	O 4,675,000	P	Q

信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R	
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S	
保有株券等の数（総数） （ $0+P+Q-R-S$ ）	T	4,675,000
保有潜在株券等の数 （ $A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N$ ）	U	

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年2月26日現在）	V	28,496,537
上記提出者の株券等保有割合（％） （ $T / (U+V) \times 100$ ）		16.41
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		16.41

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
東拓観光有限会社	2,725,000	9.56
ロイヤル観光有限会社	1,950,000	6.84
合計	4,675,000	16.41