

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 16
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 大山 一也
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2022年12月8日
【提出日】	2022年12月14日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	提出者1の株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	グローバル・ワン不動産投資法人
証券コード	8958
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

(1)【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 西岡 潤平
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			93,370
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 93,370
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		93,370
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） (2022年12月8日現在)	V	1,019,326
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/ (U+V) ×100)		9.16
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		8.14

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2022年10月11日	投資証券	36	0.00	市場外	取得	109,532円
2022年10月11日	投資証券	42	0.00	市場外	処分	109,239円
2022年10月11日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2022年10月12日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	108,914円
2022年10月12日	投資証券	58	0.01	市場内	取得	

2022年10月13日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	109,625円
2022年10月13日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	109,711円
2022年10月13日	投資証券	52	0.01	市場内	取得	
2022年10月14日	投資証券	303	0.03	市場外	取得	108,764円
2022年10月14日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	108,249円
2022年10月14日	投資証券	58	0.01	市場内	取得	
2022年10月14日	投資証券	46	0.00	市場内	処分	
2022年10月17日	投資証券	38	0.00	市場外	取得	108,068円
2022年10月18日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	107,933円
2022年10月18日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	108,211円
2022年10月18日	投資証券	59	0.01	市場内	取得	
2022年10月18日	投資証券	50	0.00	市場内	処分	
2022年10月19日	投資証券	19	0.00	市場外	取得	108,337円
2022年10月20日	投資証券	58	0.01	市場外	取得	106,102円
2022年10月20日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	105,602円
2022年10月20日	投資証券	98	0.01	市場内	取得	
2022年10月21日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	105,634円
2022年10月21日	投資証券	81	0.01	市場外	処分	105,704円
2022年10月21日	投資証券	40	0.00	市場内	取得	
2022年10月24日	投資証券	160	0.02	市場外	取得	105,633円
2022年10月24日	投資証券	18	0.00	市場外	処分	105,406円
2022年10月24日	投資証券	118	0.01	市場内	取得	
2022年10月24日	投資証券	34	0.00	市場内	処分	
2022年10月25日	投資証券	381	0.04	市場外	取得	106,458円
2022年10月25日	投資証券	24	0.00	市場外	処分	107,700円
2022年10月25日	投資証券	522	0.05	市場内	取得	
2022年10月26日	投資証券	619	0.06	市場外	取得	108,740円
2022年10月26日	投資証券	42	0.00	市場外	処分	111,978円
2022年10月26日	投資証券	244	0.02	市場内	取得	
2022年10月26日	投資証券	44	0.00	市場内	処分	
2022年10月27日	投資証券	29	0.00	市場外	取得	112,543円
2022年10月27日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	111,552円
2022年10月27日	投資証券	771	0.08	市場内	取得	
2022年10月28日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	113,867円
2022年10月28日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	113,069円

2022年10月28日	投資証券	623	0.06	市場内	取得	
2022年10月31日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	114,636円
2022年10月31日	投資証券	593	0.06	市場内	取得	
2022年11月1日	投資証券	141	0.01	市場外	取得	115,134円
2022年11月1日	投資証券	30	0.00	市場外	処分	114,963円
2022年11月1日	投資証券	59	0.01	市場内	取得	
2022年11月1日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
2022年11月2日	投資証券	349	0.03	市場外	取得	115,996円
2022年11月2日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	115,236円
2022年11月2日	投資証券	255	0.03	市場内	取得	
2022年11月2日	投資証券	50	0.00	市場内	処分	
2022年11月4日	投資証券	166	0.02	市場外	取得	113,519円
2022年11月4日	投資証券	194	0.02	市場内	取得	
2022年11月7日	投資証券	572	0.06	市場外	取得	112,481円
2022年11月7日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	111,803円
2022年11月7日	投資証券	200	0.02	市場内	取得	
2022年11月7日	投資証券	78	0.01	市場内	処分	
2022年11月8日	投資証券	338	0.03	市場外	取得	112,088円
2022年11月8日	投資証券	29	0.00	市場外	処分	112,004円
2022年11月8日	投資証券	125	0.01	市場内	取得	
2022年11月8日	投資証券	73	0.01	市場内	処分	
2022年11月9日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	112,838円
2022年11月9日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	112,506円
2022年11月10日	投資証券	83	0.01	市場外	取得	113,102円
2022年11月10日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	112,703円
2022年11月10日	投資証券	322	0.03	市場内	取得	
2022年11月11日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	112,993円
2022年11月11日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	114,006円
2022年11月11日	投資証券	350	0.03	市場内	取得	
2022年11月11日	投資証券	100	0.01	市場内	処分	
2022年11月14日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	111,082円
2022年11月14日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	111,817円
2022年11月14日	投資証券	334	0.03	市場内	取得	
2022年11月15日	投資証券	56	0.01	市場外	取得	110,747円
2022年11月15日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	110,301円

2022年11月15日	投資証券	146	0.01	市場内	取得	
2022年11月16日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	110,741円
2022年11月16日	投資証券	89	0.01	市場外	処分	110,225円
2022年11月16日	投資証券	55	0.01	市場内	処分	
2022年11月17日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	111,041円
2022年11月17日	投資証券	156	0.02	市場外	処分	110,580円
2022年11月18日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	111,265円
2022年11月18日	投資証券	1,200	0.12	市場外	処分	110,659円
2022年11月21日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	107,199円
2022年11月21日	投資証券	25	0.00	市場外	処分	108,731円
2022年11月21日	投資証券	88	0.01	市場内	処分	
2022年11月22日	投資証券	77	0.01	市場外	処分	107,771円
2022年11月22日	投資証券	230	0.02	市場内	処分	
2022年11月24日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	108,413円
2022年11月24日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	108,428円
2022年11月24日	投資証券	200	0.02	市場内	取得	
2022年11月24日	投資証券	88	0.01	市場内	処分	
2022年11月25日	投資証券	201	0.02	市場外	取得	108,720円
2022年11月25日	投資証券	232	0.02	市場外	処分	108,109円
2022年11月25日	投資証券	878	0.09	市場内	処分	
2022年11月28日	投資証券	172	0.02	市場外	取得	108,872円
2022年11月28日	投資証券	31	0.00	市場内	取得	
2022年11月29日	投資証券	164	0.02	市場外	取得	109,334円
2022年11月29日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	109,102円
2022年11月29日	投資証券	463	0.05	市場内	取得	
2022年11月30日	投資証券	369	0.04	市場外	取得	107,583円
2022年11月30日	投資証券	1,031	0.10	市場内	取得	
2022年12月1日	投資証券	164	0.02	市場外	取得	106,953円
2022年12月1日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	107,085円
2022年12月1日	投資証券	340	0.03	市場内	取得	
2022年12月1日	投資証券	52	0.01	市場内	処分	
2022年12月2日	投資証券	30	0.00	市場外	取得	106,598円
2022年12月2日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	106,001円
2022年12月2日	投資証券	450	0.04	市場内	取得	
2022年12月5日	投資証券	4,887	0.48	市場外	取得	106,854円

2022年12月6日	投資証券	28	0.00	市場外	取得	107,947円
2022年12月6日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	107,400円
2022年12月6日	投資証券	1,750	0.17	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	94	0.01	市場外	取得	107,229円
2022年12月7日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	107,182円
2022年12月7日	投資証券	656	0.06	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	81	0.01	市場内	処分	
2022年12月8日	投資証券	193	0.02	市場外	取得	107,365円
2022年12月8日	投資証券	78	0.01	市場外	処分	107,098円
2022年12月8日	投資証券	757	0.07	市場内	取得	
2022年12月8日	投資証券	23	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	10,463,713
上記 (Y) の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	10,463,713

② 【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

③ 【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者 (大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

① 【提出者 (大量保有者)】

個人・法人の別	法人 (株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号

旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2)【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。
--

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			28,707
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M

他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	0	P	Q 28,707
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (0+P+Q-R-S)	T		28,707
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） (2022年12月8日現在)	V	1,019,326
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/ (U+V) ×100)		2.82
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		2.86

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2022年10月12日	投資証券	96	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年10月13日	投資証券	41	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年10月13日	投資証券	94	0.01	市場内	取得	
2022年10月13日	投資証券	110	0.01	市場内	処分	
2022年10月14日	投資証券	33	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年10月17日	投資証券	39	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年10月17日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年10月17日	投資証券	32	0.00	市場内	処分	
2022年10月18日	投資証券	78	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年10月18日	投資証券	13	0.00	市場内	処分	
2022年10月19日	投資証券	130	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年10月19日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2022年10月20日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年10月21日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年10月21日	投資証券	25	0.00	市場内	処分	
2022年10月24日	投資証券	214	0.02	市場内	取得	
2022年10月25日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年10月25日	投資証券	98	0.01	市場外	処分	現物移管

2022年10月25日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
2022年10月25日	投資証券	14	0.00	市場内	処分	
2022年10月26日	投資証券	42	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年10月26日	投資証券	12	0.00	市場内	取得	
2022年10月26日	投資証券	87	0.01	市場内	処分	
2022年10月28日	投資証券	36	0.00	市場内	取得	
2022年11月1日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月1日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2022年11月2日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月2日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年11月2日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
2022年11月2日	投資証券	56	0.01	市場内	処分	
2022年11月4日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月4日	投資証券	61	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年11月4日	投資証券	16	0.00	市場内	処分	
2022年11月7日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月7日	投資証券	33	0.00	市場内	処分	
2022年11月8日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年11月8日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2022年11月8日	投資証券	54	0.01	市場内	処分	
2022年11月9日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年11月10日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月10日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2022年11月15日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月15日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2022年11月16日	投資証券	24	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年11月16日	投資証券	91	0.01	市場内	取得	
2022年11月17日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月17日	投資証券	28	0.00	市場内	取得	
2022年11月18日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2022年11月22日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2022年11月24日	投資証券	33	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月25日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月25日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年11月25日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	

2022年11月28日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年11月29日	投資証券	61	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年11月29日	投資証券	80	0.01	市場内	取得	
2022年11月30日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月2日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年12月5日	投資証券	78	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年12月6日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年12月6日	投資証券	1,833	0.18	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	123	0.01	市場内	取得	
2022年12月7日	投資証券	375	0.04	市場内	処分	
2022年12月8日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	現物移管

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	3,157,742
上記 (Y) の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	3,157,742

② 【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

③ 【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) 日興アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			122,077
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 122,077
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 122,077		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2022年12月8日現在）	V 1,019,326
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	11.98
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	10.99

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（%）
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	93,370	9.16
日興アセットマネジメント株式会社	28,707	2.82
合計	122,077	11.98