

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No. 1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	庄田 桂二
【住所又は本店所在地】	東京都文京区湯島 3 丁目18番10－706号
【報告義務発生日】	平成28年1月25日
【提出日】	平成28年2月1日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等に関する重要な契約の締結

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ムゲンエステート
証券コード	3299
上場・店頭の間	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所 マザーズ市場

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

（1）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	庄田 桂二
住所又は本店所在地	東京都文京区湯島3丁目18番10－706号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	昭和46年7月23日
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社フジホーム
勤務先住所	東京都中央区日本橋浜町3丁目19番3号

③【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ムゲンエステート 総務部人事法務課 舩田直之
電話番号	03-5623-7442

（2）【保有目的】

発行会社の子会社代表取締役社長であり、安定株主として保有しております。

（3）【重要提案行為等】

該当事項はありません。

（4）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	350,500		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 4,500	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 355,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		355,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		4,500

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年1月25日現在）	V 11,005,000
上記提出者の株券等保有割合（％） (T/ (U+V) ×100)	3.22
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	3.31

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

①株式売出しに関する引受契約を締結いたしました。

契約先：野村證券株式会社

売出株式：25,000株

契約締結日：平成28年1月25日

受渡期日：平成28年2月5日

②平成28年1月25日付で野村證券株式会社に対し、平成28年1月25日から平成28年5月4日までの期間について、野村證券株式会社の事前の書面による同意なしには、株式会社ムゲンエステートの株式の売却等（ただし、引受人の買取引受による売出し等を除く。）を行わない旨合意しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	3,750
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	平成19年8月16日付の株式分割 (1:10) により、630株を取得 平成26年3月26日付の株式分割 (1:500) により、349,300株を取得 平成27年1月15日付の贈与により、500株を取得
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	3,750

② 【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

③ 【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者 (大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

① 【提出者 (大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	庄田 優子
住所又は本店所在地	東京都文京区湯島3丁目18番10-706号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

② 【個人の場合】

生年月日	昭和47年8月5日
職業	無職
勤務先名称	
勤務先住所	

③ 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

④ 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ムゲンエステート 総務部人事法務課 舩田直之
---------------	----------------------------

電話番号	03-5623-7442
------	--------------

(2) 【保有目的】

発行会社の代表取締役会長藤田進の長女、かつ発行会社子会社代表取締役社長庄田桂二の配偶者であり、安定株主として保有しております。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	350,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 350,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 350,000		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年1月25日現在）	V 11,005,000
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	3.18
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	3.31

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

①株式売出しに関する引受契約を締結いたしました。

契約先：野村證券株式会社

売出株式：25,000株

契約締結日：平成28年1月25日

受渡期日：平成28年2月5日

②平成28年1月25日付で野村證券株式会社に対し、平成28年1月25日から平成28年5月4日までの期間について、野村證券株式会社の事前の書面による同意なしには、株式会社ムゲンエスエートの株式の売却等（ただし、引受人の買取引受による売出し等を除く。）を行わない旨合意しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	3,750
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	平成19年8月16日付の株式分割（1：10）により、630株を取得 平成26年3月26日付の株式分割（1：500）により、349,300株を取得
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	3,750

②【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

③【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 庄田 桂二
- (2) 庄田 優子

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	700,500		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 4,500	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 705,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		705,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		4,500

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年1月25日現在）	V 11,005,000
上記提出者の株券等保有割合（％） (T/ (U+V) ×100)	6.40
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	6.63

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
庄田 桂二	355,000	3.22
庄田 優子	350,000	3.18
合計	705,000	6.40