

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.2
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	光通信株式会社 代表取締役 高橋 正人
【住所又は本店所在地】	東京都豊島区西池袋一丁目4番10号
【報告義務発生日】	令和4年9月16日
【提出日】	令和4年9月27日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合の1%以上増加、単体株券等保有割合の1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社レオパレス21
証券コード	8848
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者）／1】

（1）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	光通信株式会社
住所又は本店所在地	東京都豊島区西池袋一丁目4番10号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	平成22年11月15日
代表者氏名	高橋 正人
代表者役職	代表取締役
事業内容	有価証券の保有管理

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	光通信株式会社 真船 祥太郎
電話番号	03-5951-3746

（2）【保有目的】

純投資

（3）【重要提案行為等】

--

（4）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	6,689,300		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	6,689,300	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		6,689,300
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和4年9月16日現在）	V	329,389,515
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/ (U+V) ×100)		2.03
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		1.03

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和4年7月19日	普通株式	39,400	0.01	市場内	取得	
令和4年7月19日	普通株式	38,900	0.01	市場外	取得	255
令和4年7月20日	普通株式	30,100	0.01	市場内	取得	
令和4年7月20日	普通株式	32,700	0.01	市場外	取得	259
令和4年7月21日	普通株式	33,800	0.01	市場内	取得	
令和4年7月21日	普通株式	22,700	0.01	市場外	取得	265
令和4年7月22日	普通株式	27,200	0.01	市場内	取得	
令和4年7月22日	普通株式	28,800	0.01	市場外	取得	268

令和4年7月25日	普通株式	21,000	0.01	市場内	取得	
令和4年7月25日	普通株式	35,900	0.01	市場外	取得	264
令和4年7月26日	普通株式	46,000	0.01	市場内	取得	
令和4年7月26日	普通株式	46,800	0.01	市場外	取得	269
令和4年7月27日	普通株式	145,500	0.04	市場内	取得	
令和4年7月27日	普通株式	91,400	0.03	市場外	取得	275
令和4年7月28日	普通株式	26,700	0.01	市場内	取得	
令和4年7月28日	普通株式	27,900	0.01	市場外	取得	275
令和4年7月29日	普通株式	65,700	0.02	市場内	取得	
令和4年7月29日	普通株式	29,300	0.01	市場外	取得	281
令和4年8月1日	普通株式	36,600	0.01	市場内	取得	
令和4年8月1日	普通株式	32,800	0.01	市場外	取得	275
令和4年8月2日	普通株式	48,900	0.01	市場内	取得	
令和4年8月2日	普通株式	56,600	0.02	市場外	取得	277
令和4年8月3日	普通株式	118,000	0.04	市場内	取得	
令和4年8月3日	普通株式	67,800	0.02	市場外	取得	268
令和4年8月4日	普通株式	113,800	0.03	市場内	取得	
令和4年8月4日	普通株式	66,100	0.02	市場外	取得	272
令和4年8月5日	普通株式	131,200	0.04	市場内	取得	
令和4年8月5日	普通株式	46,200	0.01	市場外	取得	279
令和4年8月8日	普通株式	112,800	0.03	市場内	取得	
令和4年8月8日	普通株式	26,100	0.01	市場外	取得	287
令和4年8月9日	普通株式	78,300	0.02	市場内	取得	
令和4年8月9日	普通株式	7,900	0.00	市場外	取得	302
令和4年8月9日	普通株式	149,200	0.05	市場内	取得	
令和4年8月10日	普通株式	404,700	0.12	市場内	取得	
令和4年8月12日	普通株式	69,700	0.02	市場内	取得	
令和4年8月15日	普通株式	16,900	0.01	市場内	取得	
令和4年8月23日	普通株式	59,600	0.02	市場内	取得	
令和4年8月24日	普通株式	60,300	0.02	市場内	取得	
令和4年8月25日	普通株式	60,900	0.02	市場内	取得	
令和4年8月26日	普通株式	60,400	0.02	市場内	取得	
令和4年8月29日	普通株式	56,700	0.02	市場内	取得	
令和4年8月30日	普通株式	59,900	0.02	市場内	取得	
令和4年8月31日	普通株式	59,900	0.02	市場内	取得	

令和4年9月1日	普通株式	93,100	0.03	市場内	取得	
令和4年9月2日	普通株式	94,500	0.03	市場内	取得	
令和4年9月5日	普通株式	93,900	0.03	市場内	取得	
令和4年9月6日	普通株式	93,400	0.03	市場内	取得	
令和4年9月7日	普通株式	92,000	0.03	市場内	取得	
令和4年9月8日	普通株式	152,700	0.05	市場内	取得	
令和4年9月9日	普通株式	155,500	0.05	市場内	取得	
令和4年9月12日	普通株式	449,500	0.14	市場内	取得	
令和4年9月13日	普通株式	30,800	0.01	市場内	取得	
令和4年9月15日	普通株式	110,100	0.03	市場内	取得	
令和4年9月16日	普通株式	294,800	0.09	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

① 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	1,912,061
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	1,912,061

② 【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

③ 【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者 (大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

① 【提出者 (大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	株式会社UH Partners 2
住所又は本店所在地	東京都豊島区南池袋2丁目9番9号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	令和2年1月15日
代表者氏名	井上 明怜
代表者役職	代表取締役
事業内容	有価証券の保有管理

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	光通信株式会社 真船 祥太郎
電話番号	03-5951-3746

(2)【保有目的】

純投資

(3)【重要提案行為等】

--

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	50,581,700		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 50,581,700	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		

共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S	
保有株券等の数（総数） (0+P+Q-R-S)	T	50,581,700
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U	

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和4年9月16日現在）	V	329,389,515
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/ (U+V) ×100)		15.36
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		15.36

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	0
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	令和4年3月31日付の吸収合併により、消滅会社である株式会社アルデシアインベストメントから50,581,700株を取得
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	0

②【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

③【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 光通信株式会社
(2) 株式会社UH Partners 2

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	57,271,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 57,271,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		57,271,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和4年9月16日現在）	V 329,389,515
上記提出者の株券等保有割合（%） (T/ (U+V) ×100)	17.39
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	16.38

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（%）
光通信株式会社	6,689,300	2.03

株式会社UH Partners 2	50,581,700	15.36
合計	57,271,000	17.39