

第三号様式

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No. 1
【根拠条文】	法第27条の26第2項に基づく報告書
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	アセットマネジメントOne株式会社 代表取締役社長 菅野 暁
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目8番2号
【報告義務発生日】	令和4年7月15日
【提出日】	令和4年7月25日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	担保契約等重要な契約の変更が行われたこと 共同保有者が減少したこと

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	ケイアイスター不動産（株）
証券コード	3465
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者(大量保有者)／1】

(1)【提出者の概要】

①【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人（株式会社）
フリガナ（カタカナ）	アセットマネジメントワンカブシキガイシャ
氏名又は名称	アセットマネジメントOne株式会社
フリガナ（カタカナ）	トウキョウトチヨダクマルノウチ
住所又は本店所在地	東京都千代田区丸の内一丁目8番2号
フリガナ（カタカナ）	
旧氏名又は名称	
フリガナ（カタカナ）	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	昭和60年7月1日
代表者氏名	スガノ アキラ 菅野 暁
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	投資運用業、投資助言・代理業、第二種金融商品取引業、商品投資顧問業 その他、上記各業務に付随または関連する一切の業務

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先 及び担当者名	東京都千代田区丸の内一丁目8番2号 コンプライアンス統括グループ 黒岩 香織
電話番号	03-6774-6356

(2)【保有目的】

投資信託または投資一任契約に基づき投資権限を有するもの。

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			803,100
新株予約権証券又は 新投資口予約権証券等（株・口）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 0	P 0	Q 803,100
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等 の権利が存在するものとして 控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T	803,100	
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U	0	

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和4年7月15日現在）	V 15,857,300
上記提出者の 株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)	5.06
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	4.57

(4)【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

株券消費貸借契約により貸出：B o f A証券 145,000株、HSBC証券 35,896株、S M B C日興証券 200株、クレディ・スイス証券 100株、ゴールドマン・サックス証券 4,000株、楽天証券 600株、三菱U F Jモルガン・スタンレー証券 2,600株、大和証券 9,800株

2【提出者(大量保有者)／2】

(1)【提出者の概要】

①【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人（株式会社）
フリガナ（カタカナ）	アセットマネジメントワンインターナショナル
氏名又は名称	アセットマネジメントOneインターナショナル (Asset Management One International Ltd.)
フリガナ（カタカナ）	
住所又は本店所在地	30 Old Bailey, London, EC4M 7AU, UK
フリガナ（カタカナ）	
旧氏名又は名称	
フリガナ（カタカナ）	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	平成9年11月24日
代表者氏名	スズキ スギオ 鈴木 杉雄
代表者役職	Chief Executive Officer
事業内容	投資運用業等

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先 及び担当者名	東京都千代田区丸の内一丁目8番2号 アセットマネジメントOne株式会社 コンプライアンス統括グループ 黒岩 香 織
電話番号	03-6774-6356

(2) 【保有目的】

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

① 【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			
新株予約権証券又は 新投資口予約権証券等（株・口）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等 の権利が存在するものとして 控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T	0	
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U	0	

② 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和4年7月15日現在）	V	15,857,300
上記提出者の 株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)		0.00
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		0.51

(4)【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

1. アセットマネジメントOne株式会社
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			803,100
新株予約権証券又は 新投資口予約権証券等（株・口）	A	—	H
新株予約権付社債券（株）	B	—	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 0	P 0	Q 803,100
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等 の権利が存在するものとして 控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T	803,100	
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U	0	

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和4年7月15日現在）	V 15,857,300
上記提出者の 株券等保有割合（%） (T/(U+V)×100)	5.06
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	5.09

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数）（株・口）	株券等保有割合（%）
アセットマネジメントOne株式会社	803,100	5.06
合計	803,100	5.06