

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 5
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井不動産株式会社 代表取締役社長 菰田 正信
【住所又は本店所在地】	東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号
【報告義務発生日】	2021年 6 月24日
【提出日】	2021年 6 月25日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2 名
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	重要な契約を締結したため

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	フロンティア不動産投資法人
証券コード	8964
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井不動産株式会社
住所又は本店所在地	〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1941年 7 月15日
代表者氏名	菰田 正信
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	・ 不動産の取得、所有、処分及び貸借 ・ 不動産の管理及び利用 ・ 不動産の売買、その他仲介及び鑑定

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒103-0022 東京都中央区日本橋室町三丁目 2 番 1 号 三井不動産株式会社 総務部文書グループ長 山下 寛
電話番号	03 (3246) 3055

（ 2 ）【保有目的】

協力関係の構築。

（ 3 ）【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	29,200		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株・口)	O 29,200	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数 (総数) (O+P+Q-R-S)	T 29,200		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (2021年6月24日現在)	V 510,768
上記提出者の株券等保有割合 (%) (T / (U+V) × 100)	5.72
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	5.89

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

S M B C 日興証券株式会社から株券等の賃借取引の申し込みを受けました。 契約締結日：2021年 6 月24日 口数：1,440口 期間：2021年 7 月 2 日～2021年 7 月29日 三井不動産株式会社および三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社は、S M B C 日興証券株式会社、大和証券株式会社および野村證券株式会社（以下「共同主幹事会社」という。）に対し、2021年 6 月24日（当日を含む。）から2021年12月28日（当日を含む。）までの期間、共同主幹事会社の事前の書面による同意なしに、保有投資口の売却等（ただし、三井不動産株式会社については、オーバーアロットメントによる売出しに伴う本投資口の貸付け等を除く。）を行わない約束を行った書面を提出しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	9,650,600
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	2014年 1 月 1 日付投資口分割（ 1 口につき 2 口 ）により14,600口取得
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	9,650,600

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2【提出者（大量保有者）／2】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒104-0061 東京都中央区銀座六丁目8番7号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2003年8月26日
代表者氏名	小野 伸太郎
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒104-0061 東京都中央区銀座六丁目8番7号 三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社 財務部 田中 裕之
電話番号	03（3289）0440（代表）

（2）【保有目的】

投資法人の設立の経緯等を踏まえ、その投資口の一部を保有している。

（3）【重要提案行為等】

該当事項なし

（4）【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	400		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I

対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	400	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （ $O+P+Q-R-S$ ）	T		400
保有潜在株券等の数 （ $A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N$ ）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2021年6月24日現在）	V	510,768
上記提出者の株券等保有割合（％） （ $T / (U+V) \times 100$ ）		0.08
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.08

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

三井不動産株式会社および三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社は、共同主幹事会社に対し、2021年6月24日（当日を含む。）から2021年12月28日（当日を含む。）までの期間、共同主幹事会社の事前の書面による同意なしに、保有投資口の売却等（ただし、三井不動産株式会社については、オーバーアロットメントによる売出しに伴う本投資口の貸付け等を除く。）を行わない約束を行った書面を提出しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	100,000
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	2014年1月1日付投資口分割（1口につき2口）により200口取得
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	100,000

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

1. 三井不動産株式会社
2. 三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	29,600		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 29,600	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 29,600		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2021年6月24日現在）	V 510,768
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）	5.80
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	5.97

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
三井不動産株式会社	29,200	5.72
三井不動産フロンティアリートマネジメン ト株式会社	400	0.08
合計	29,600	5.80