

【表紙】

【提出書類】 大量保有報告書

【根拠条文】 法第27条の23第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 イーストスプリング・インベストメンツ株式会社
代表者氏名 関崎 司
代表者役職 代表取締役

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内二丁目6番1号 丸の内パークビルディング

【報告義務発生日】 平成29年2月28日

【提出日】 平成29年3月7日

【提出者及び共同保有者の総数（名）】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】

第1【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|-------------|
| 発行者の名称 | 株式会社レオパレス21 |
| 証券コード | 8848 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所 |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|-------------------------------------------------------|
| 個人・法人の別 | 法人 |
| 氏名又は名称 | イーストスプリング・インベストメンツ（シンガポール）リミテッド |
| 住所又は本店所在地 | シンガポール共和国マリーナ・ブルバード10、#32-10、マリーナ・ベイ・フィナンシャルセンター・タワー2 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|---------------------|
| 設立年月日 | 平成6年10月19日 |
| 代表者氏名 | フィリップ・ジェームス・ストックウェル |
| 代表者役職 | チーフ・エグゼクティブ・オフィサー |
| 事業内容 | 投資運用業 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 〒100-6905 東京都千代田区丸の内2-6-1 丸の内パークビルディング イーストスプリング・インベストメンツ株式会社 チーフ コンプライアンス オフィサー 渡邊 一 |
| 電話番号 | 03-5224-3417 |

(2)【保有目的】

| |
|-----------------------------------------------|
| 投資一任契約及び投資信託の運用の指図の再委託において、株式等の取得・処分の権限を有するもの |
|-----------------------------------------------|

(3)【重要提案行為等】

| |
|--|
| |
|--|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | | | 12,129,100 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O | P | Q 12,129,100 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S） | T | | 12,129,100 |
| 保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N） | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|---------------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （平成29年2月28日現在） | V | 267,443,915 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100） | | 4.54 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|------------|--------|---------|------|----------|----------|----|
| 平成29年1月4日 | 普通株式 | 569,800 | 0.21 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月5日 | 普通株式 | 760,700 | 0.28 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月10日 | 普通株式 | 537,700 | 0.20 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月10日 | 普通株式 | 7,200 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月11日 | 普通株式 | 531,100 | 0.20 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月11日 | 普通株式 | 3,400 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |

| | | | | | | |
|------------|------|---------|------|-----|----|--|
| 平成29年1月12日 | 普通株式 | 514,900 | 0.19 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月13日 | 普通株式 | 10,900 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月13日 | 普通株式 | 429,900 | 0.16 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月16日 | 普通株式 | 289,400 | 0.11 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月16日 | 普通株式 | 3,700 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月17日 | 普通株式 | 10,400 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月17日 | 普通株式 | 460,000 | 0.17 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月18日 | 普通株式 | 169,900 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月18日 | 普通株式 | 8,600 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月19日 | 普通株式 | 335,100 | 0.13 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月19日 | 普通株式 | 8,300 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月20日 | 普通株式 | 620,000 | 0.23 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月20日 | 普通株式 | 4,600 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月23日 | 普通株式 | 5,900 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月23日 | 普通株式 | 464,500 | 0.17 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月24日 | 普通株式 | 768,400 | 0.29 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月25日 | 普通株式 | 1,900 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年1月25日 | 普通株式 | 170,200 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月26日 | 普通株式 | 305,100 | 0.11 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月27日 | 普通株式 | 59,300 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月30日 | 普通株式 | 3,600 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月1日 | 普通株式 | 700 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月1日 | 普通株式 | 10,300 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月3日 | 普通株式 | 65,600 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月6日 | 普通株式 | 167,100 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月7日 | 普通株式 | 7,900 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月8日 | 普通株式 | 179,900 | 0.07 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月9日 | 普通株式 | 176,700 | 0.07 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月9日 | 普通株式 | 4,000 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月10日 | 普通株式 | 18,100 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月13日 | 普通株式 | 138,000 | 0.05 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月13日 | 普通株式 | 2,200 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月14日 | 普通株式 | 8,100 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月14日 | 普通株式 | 49,500 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月15日 | 普通株式 | 61,800 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月15日 | 普通株式 | 5,200 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |

| | | | | | | |
|------------|------|---------|------|-----|----|--|
| 平成29年2月16日 | 普通株式 | 234,800 | 0.09 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月16日 | 普通株式 | 2,700 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月17日 | 普通株式 | 22,300 | 0.01 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月20日 | 普通株式 | 4,400 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月20日 | 普通株式 | 19,600 | 0.01 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月21日 | 普通株式 | 26,500 | 0.01 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月21日 | 普通株式 | 92,700 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月22日 | 普通株式 | 388,500 | 0.15 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月23日 | 普通株式 | 412,000 | 0.15 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月23日 | 普通株式 | 21,800 | 0.01 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月24日 | 普通株式 | 334,100 | 0.12 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月24日 | 普通株式 | 7,100 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月27日 | 普通株式 | 11,000 | 0.00 | 市場内 | 処分 | |
| 平成29年2月28日 | 普通株式 | 307,000 | 0.11 | 市場内 | 取得 | |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|--|
| |
|--|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

| | |
|-------------------|-----------|
| 自己資金額(W)(千円) | |
| 借入金額計(X)(千円) | |
| その他金額計(Y)(千円) | 7,770,725 |
| 上記(Y)の内訳 | 顧客の資産 |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 7,770,725 |

1株券あたりの平均取得価格を算出し、当該価格に処分した株券等の数を乗じた額を取得価格の総額から差し引く方法により記載しております。

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| | | | | | |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| | | |

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

| | |
|---------|-----------------------------|
| 個人・法人の別 | 法人 |
| 氏名又は名称 | M & G インベストメント・マネジメント・リミテッド |

| | |
|------------|----------------------------------|
| 住所又は本店所在地 | 英国、ロンドン、ローレンス・パウントニー・ヒル、EC4R 0HH |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|-------------|
| 設立年月日 | 明治34年1月1日 |
| 代表者氏名 | アン・リチャーズ |
| 代表者役職 | チーフ・エグゼクティブ |
| 事業内容 | 投資運用業 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 東京都千代田区丸の内二丁目6番1号 丸の内パークビルディング イーストスプリング・インベストメンツ株式会社 リーガル&コンプライアンス部 渡邊 一 |
| 電話番号 | 03-5224-3417 |

(2) 【保有目的】

投資一任および投資信託の運用の指図において、株券等の取得・処分の特権を有するもの

(3) 【重要提案行為等】

| |
|--|
| |
|--|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | | | 1,339,900 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |

| | | | |
|--------------------------------------------|---|---|-------------|
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O | P | Q 1,339,900 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S） | T | | 1,339,900 |
| 保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N） | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|---------------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （平成29年2月28日現在） | V | 267,443,915 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100） | | 0.50 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | |

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|------------|--------|--------|------|----------|----------|----|
| 平成29年1月6日 | 普通株式 | 5,300 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月16日 | 普通株式 | 5,100 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年1月30日 | 普通株式 | 8,000 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月2日 | 普通株式 | 30,900 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月7日 | 普通株式 | 9,900 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月10日 | 普通株式 | 9,400 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月17日 | 普通株式 | 18,200 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月22日 | 普通株式 | 7,000 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月24日 | 普通株式 | 9,000 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 平成29年2月28日 | 普通株式 | 17,000 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|--|
| |
|--|

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

| | |
|---------------|---------|
| 自己資金額（W）（千円） | |
| 借入金額計（X）（千円） | |
| その他金額計（Y）（千円） | 844,342 |
| 上記（Y）の内訳 | 顧客の資産 |

| | |
|-------------------|---------|
| 取得資金合計（千円）（W+X+Y） | 844,342 |
|-------------------|---------|

1株あたりの平均取得価格を算出し、当該価格に処分した株券等の数を乗じた額を取得価額の総額から差し引く方法により記載しております。

【借入金の内訳】

| 名称（支店名） | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額（千円） |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| | | | | | |

【借入先の名称等】

| 名称（支店名） | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| | | |

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) イーストスプリング・インベストメンツ（シンガポール）リミテッド
- (2) M&Gインベストメント・マネジメント・リミテッド

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|-----------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | | | 13,469,000 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O | P | Q 13,469,000 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |

| | | |
|--------------------------------------------|---|------------|
| 保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S） | T | 13,469,000 |
| 保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N） | U | |

（２）【株券等保有割合】

| | | |
|---------------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （平成29年2月28日現在） | V | 267,443,915 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100） | | 5.04 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | |

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名 | 保有株券等の数（総数） （株・口） | 株券等保有割合（％） |
|-------------------------------------|----------------------|------------|
| イーストスプリング・インベストメンツ （シンガポール）リミテッド | 12,129,100 | 4.54 |
| M & G インベストメント・マネジメント・ リミテッド | 1,339,900 | 0.50 |
| 合計 | 13,469,000 | 5.04 |