【表紙】

【提出書類】	大量保有報告書
【根拠条文】	法第27条の26第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	ブラックロック・ジャパン株式会社 代表取締役会長 井澤　吉幸
【住所又は本店所在地】	〒100-8217　東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
【報告義務発生日】	平成28年3月31日
【提出日】	平成28年4月6日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	8
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	該当事項なし

第１【発行者に関する事項】

発行者の名称	日本賃貸住宅投資法人
証券コード	8986
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第２【提出者に関する事項】

１【提出者（大量保有者）／１】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ブラックロック・ジャパン株式会社
住所又は本店所在地	〒100-8217　東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	昭和63年3月11日
代表者氏名	井澤　吉幸
代表者役職	代表取締役会長
事業内容	第一種金融商品取引業、第二種金融商品取引業、投資運用業、投資助言・代理業、宅地建物取引業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（２）【保有目的】

純投資（投資一任契約に基づく顧客の資産運用および投資信託約款に基づく資産運用目的）

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	2,463

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	0	-	H	0
新株予約権付社債券（株）	B	0	-	I	0
対象有価証券カバードワラント	C	0	0	J	0
株券預託証券		0	0		0
株券関連預託証券	D	0	0	K	0
株券信託受益証券		0	0		0
株券関連信託受益証券	E	0	0	L	0
対象有価証券償還社債	F	0	0	M	0
他社株等転換株券	G	0	0	N	0
合計（株・口）	O	0	P 0	Q	2,463
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R				0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S				0
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T				2,463
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U				0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成28年3月31日現在）	V	1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）		0.15
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

２【提出者（大量保有者）／２】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ブラックロック・アドバイザーズ・エルエルシー(BlackRock Advisers, LLC)
住所又は本店所在地	米国　デラウェア州　ニュー・キャッスル郡　ウィルミントン　オレンジストリート　１２０９　ザ・コーポレーション・トラスト・カンパニー気付（郵便番号　１９８０１）
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	平成6年9月23日
代表者氏名	ダニエル R．ウォルチャー
代表者役職	マネージング・ディレクター／アシスタント・セクレタリー
事業内容	現地法に基づく投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（２）【保有目的】

純投資（顧客および投資信託等の資産運用目的）

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	20,262
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 0	-	H 0
新株予約権付社債券（株）	B 0	-	I 0
対象有価証券カバードワラント	C 0	0	J 0
株券預託証券	0	0	0
株券関連預託証券	D 0	0	K 0
株券信託受益証券	0	0	0
株券関連信託受益証券	E 0	0	L 0
対象有価証券償還社債	F 0	0	M 0
他社株等転換株券	G 0	0	N 0
合計（株・口）	O 0	P 0	Q 20,262
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		0
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T		20,262

保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U　0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年3月31日現在）	V　1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	1.24
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	

（4）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

3【提出者（大量保有者）／3】

（1）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ブラックロック・インベストメント・マネジメント・エルエルシー (BlackRock Investment Management LLC)
住所又は本店所在地	〒08540 米国 ニュージャージー州 プリンストン ユニバーシティ スクウェア ドライブ 1
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	平成11年11月9日
代表者氏名	ローレンス　D.　フィンク
代表者役職	最高経営責任者
事業内容	現地法に基づく投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（2）【保有目的】

純投資（顧客および投資信託等の資産運用目的）

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	1,986
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 0	-	H 0
新株予約権付社債券（株）	B 0	-	I 0
対象有価証券カバードワラント	C 0	0	J 0
株券預託証券	0	0	0
株券関連預託証券	D 0	0	K 0
株券信託受益証券	0	0	0
株券関連信託受益証券	E 0	0	L 0
対象有価証券償還社債	F 0	0	M 0
他社株等転換株券	G 0	0	N 0
合計（株・口）	O 0	P 0	Q 1,986
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		0
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T		1,986
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成28年3月31日現在）	V 1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）	0.12
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）	

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

４【提出者（大量保有者）／４】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）

氏名又は名称	ブラックロック・インベストメント・マネジメント （オーストラリア）リミテッド(BlackRock Investment Management (Australia) Limited)
住所又は本店所在地	オーストラリア国　ビクトリア州　メルボルン市　コリンズ・ストリート101　レベル26　（郵便番号 3000）
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	昭和58年6月10日
代表者氏名	ジャスティン・アーター
代表者役職	ディレクター
事業内容	現地法に基づく投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（２）【保有目的】

純投資（顧客および投資信託等の資産運用目的）

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	8,040
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 0	-	H 0
新株予約権付社債券（株）	B 0	-	I 0
対象有価証券カバードワラント	C 0	0	J 0
株券預託証券	0	0	0
株券関連預託証券	D 0	0	K 0
株券信託受益証券	0	0	0
株券関連信託受益証券	E 0	0	L 0
対象有価証券償還社債	F 0	0	M 0
他社株等転換株券	G 0	0	N 0

合計（株・口）	O 0	P 0	Q 8,040
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		0
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T		8,040
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成28年3月31日現在）	V 1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）	0.49
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）	

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

５【提出者（大量保有者）／５】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ブラックロック(ルクセンブルグ）エス・エー(BlackRock（Luxembourg) S.A.)
住所又は本店所在地	ルクセンブルク大公国　L-1855　J.F.ケネディ通り　35A
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	昭和63年3月30日
代表者氏名	ジェフ・ラドクリフ
代表者役職	ディレクター
事業内容	現地法に基づく投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（２）【保有目的】

純投資（顧客および投資信託等の資産運用目的）

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	6,264
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 0	-	H 0
新株予約権付社債券（株）	B 0	-	I 0
対象有価証券カバードワラント	C 0	0	J 0
株券預託証券	0	0	0
株券関連預託証券	D 0	0	K 0
株券信託受益証券	0	0	0
株券関連信託受益証券	E 0	0	L 0
対象有価証券償還社債	F 0	0	M 0
他社株等転換株券	G 0	0	N 0
合計（株・口）	O 0	P 0	Q 6,264
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		0
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T		6,264
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成28年3月31日現在）	V 1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）	0.38
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）	

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

6【提出者（大量保有者）／6】

（1）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ブラックロック・アセット・マネジメント・アイルランド・リミテッド (BlackRock Asset Management Ireland Limited)
住所又は本店所在地	〒1　アイルランド共和国　ダブリン　インターナショナル・ファイナンシャル・サービス・センター　JPモルガン・ハウス
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	平成7年1月19日
代表者氏名	バリー・オドワイヤー
代表者役職	ディレクター
事業内容	現地法に基づく投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（2）【保有目的】

純投資（顧客および投資信託等の資産運用目的）

（3）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	2,596
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A　0	-	H　0
新株予約権付社債券（株）	B　0	-	I　0
対象有価証券カバードワラント	C　0	0	J　0
株券預託証券	0	0	0

株券関連預託証券	D	0	0	K	0
株券信託受益証券		0	0		0
株券関連信託受益証券	E	0	0	L	0
対象有価証券償還社債	F	0	0	M	0
他社株等転換株券	G	0	0	N	0
合計（株・口）	O	0	P 0	Q	2,596
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R				0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S				0
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T				2,596
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U				0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成28年3月31日現在）	V	1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）		0.16
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

契約の種類：消費貸借契約に基づく貸付、契約の相手方：MERRILL LYNCH INTERNATIONAL、数量等：報告義務発生日現在の貸付数量1,142株

７【提出者（大量保有者）／７】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ブラックロック・ファンド・アドバイザーズ(BlackRock Fund Advisors)
住所又は本店所在地	米国　カリフォルニア州　サンフランシスコ市　ハワード・ストリート　400
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	昭和59年9月20日
代表者氏名	ローレンス D. フィンク
代表者役職	最高経営責任者
事業内容	現地法に基づく投資運用業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（２）【保有目的】

純投資（投資信託等の資産運用目的）

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	11,747
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 0	-	H 0
新株予約権付社債券（株）	B 0	-	I 0
対象有価証券カバードワラント	C 0	0	J 0
株券預託証券	0	0	0
株券関連預託証券	D 0	0	K 0
株券信託受益証券	0	0	0
株券関連信託受益証券	E 0	0	L 0
対象有価証券償還社債	F 0	0	M 0
他社株等転換株券	G 0	0	N 0
合計（株・口）	O 0	P 0	Q 11,747
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		0
保有株券等の数（総数） (O+P+Q-R-S)	T		11,747
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年3月31日現在）	V 1,640,060

上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	0.72
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

８【提出者（大量保有者）／８】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	ブラックロック・インスティテューショナル・トラスト・カンパニー、エヌ．エイ．(BlackRock Institutional Trust Company, N.A.)
住所又は本店所在地	米国　カリフォルニア州　サンフランシスコ市　ハワード・ストリート　400
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	平成2年4月3日
代表者氏名	デレク・スタイン
代表者役職	最高経営責任者
事業内容	現地法に基づく銀行業

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ブラックロック・ジャパン株式会社　業務部　海野　洋一郎
電話番号	03-6703-4055

（２）【保有目的】

純投資（顧客および投資信託等の資産運用目的）

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	0	0	28,859

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	0	-	H	0
新株予約権付社債券（株）	B	0	-	I	0
対象有価証券カバードワラント	C	0	0	J	0
株券預託証券		0	0		0
株券関連預託証券	D	0	0	K	0
株券信託受益証券		0	0		0
株券関連信託受益証券	E	0	0	L	0
対象有価証券償還社債	F	0	0	M	0
他社株等転換株券	G	0	0	N	0
合計（株・口）	O	0	P 0	Q	28,859
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R				0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S				0
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T				28,859
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U				0

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成28年3月31日現在）	V	1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）		1.76
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

契約の種類：消費貸借契約に基づく貸付、契約の相手方：MORGAN STANLEY & CO LLC、数量等：報告義務発生日現在の貸付数量234株
契約の種類：消費貸借契約に基づく貸付、契約の相手方：J.P. MORGAN CLEARING CORP.、数量等：報告義務発生日現在の貸付数量70株
契約の種類：消費貸借契約に基づく借入、契約の相手方：Merrill Lynch Professional Clearing Corp、数量等：報告義務発生日現在の借入数量378株
契約の種類：消費貸借契約に基づく借入、契約の相手方：Goldman Sachs & Co.、数量等：報告義務発生日現在の借入数量250株
契約の種類：消費貸借契約に基づく借入、契約の相手方：MORGAN STANLEY & CO LLC、数量等：報告義務発生日現在の借入数量296株
契約の種類：消費貸借契約に基づく借入、契約の相手方：CREDIT SUISSE SECURITIES (USA) LLC、数量等：報告義務発生日現在の借入数量500株
契約の種類：消費貸借契約に基づく借入、契約の相手方：UBS AG、数量等：報告義務発生日現在の借入数量311株
契約の種類：消費貸借契約に基づく借入、契約の相手方：Citigroup Global Markets Ltd.、数量等：報告義務発生日現在の借入数量212株

第３【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第４【提出者及び共同保有者に関する総括表】

１【提出者及び共同保有者】

（１）ブラックロック・ジャパン株式会社
（２）ブラックロック・アドバイザーズ・エルエルシー(BlackRock Advisers, LLC)
（３）ブラックロック・インベストメント・マネジメント・エルエルシー(BlackRock Investment Management LLC)
（４）ブラックロック・インベストメント・マネジメント （オーストラリア）リミテッド(BlackRock Investment Management (Australia) Limited)
（５）ブラックロック(ルクセンブルグ）エス・エー(BlackRock (Luxembourg) S.A.)
（６）ブラックロック・アセット・マネジメント・アイルランド・リミテッド(BlackRock Asset Management Ireland Limited)
（７）ブラックロック・ファンド・アドバイザーズ(BlackRock Fund Advisors)
（８）ブラックロック・インスティテューショナル・トラスト・カンパニー、エヌ．エイ．(BlackRock Institutional Trust Company, N.A.)

２【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

（１）【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文		法第27条の23 第3項第1号		法第27条の23 第3項第2号	
株券又は投資証券等（株・口）		0		0		82,217
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	0		-	H	0
新株予約権付社債券（株）	B	0		-	I	0
対象有価証券カバードワラント	C	0		0	J	0
株券預託証券		0		0		0
株券関連預託証券	D	0		0	K	0
株券信託受益証券		0		0		0
株券関連信託受益証券	E	0		0	L	0
対象有価証券償還社債	F	0		0	M	0
他社株等転換株券	G	0		0	N	0
合計（株・口）	O	0	P	0	Q	82,217
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R					0
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S					0
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T					82,217
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U					0

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成28年3月31日現在）	V	1,640,060
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）		5.01
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（%）
ブラックロック・ジャパン株式会社	2,463	0.15
ブラックロック・アドバイザーズ・エルエルシー(BlackRock Advisers, LLC)	20,262	1.24
ブラックロック・インベストメント・マネジメント・エルエルシー(BlackRock Investment Management LLC)	1,986	0.12
ブラックロック・インベストメント・マネジメント （オーストラリア）リミテッド(BlackRock Investment Management (Australia) Limited)	8,040	0.49
ブラックロック(ルクセンブルグ) エス・エー(BlackRock (Luxembourg) S.A.)	6,264	0.38
ブラックロック・アセット・マネジメント・アイルランド・リミテッド(BlackRock Asset Management Ireland Limited)	2,596	0.16
ブラックロック・ファンド・アドバイザーズ(BlackRock Fund Advisors)	11,747	0.72
ブラックロック・インスティテューショナル・トラスト・カンパニー、エヌ．エイ．(BlackRock Institutional Trust Company, N.A.)	28,859	1.76
合計	82,217	5.01